

PROMOTORA DE VIVIENDA DE RISARALDA
EVALUACION FINANCIERA INVITACION PRIVADA 003 DE 2019

CONTRATO DE OBRA Y ALQUILER MAQUINARIA MAYOR OBRAS DE URBANISMO EN PUEBLO RICO
INDICADORES FINANCIEROS

PROYECTO:	PRESUPUESTO OF		10%		PRESUPUESTO OF		10%	
		473,902,188		47,390,219		473,902,188		47,390,219
PROYECTO:	<u>MOVITRAM S.A</u>							
	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	SUMA ARITMETICA	10% PPTO OFICIAL	NO CUMPLE	ACTE-PCTE	
CAPITAL DE TRABAJO	3,184,079,961	3,416,987,328	-	232,907,367	≥			
LIQUIDEZ - SOLVENCIA	3,184,079,961	3,416,987,328	0.93	0.93	≥	NO CUMPLE	ACTIVO CTE	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	8,816,869,209	12,863,792,893	0.69	0.69	≤	CUMPLE	PASIVO CTE	
RELACION PATRIMONIAL	404,692,363	473,902,188	0.85	0.85	≤	CUMPLE	ACTIVO TOTAL	
							PATRIMONIO	
							PRESUPUESTO OFICIAL	

CONTRATO DE OBRA Y ALQUILER MAQUINARIA MAYOR OBRAS DE URBANISMO EN PUEBLO RICO
INDICADORES FINANCIEROS

PROYECTO:	PRESUPUESTO OF		10%		PRESUPUESTO OF		10%	
		473,902,188		47,390,219		473,902,188		47,390,219
PROYECTO:	<u>TODOTERRENO INGENIERIA Y EQUIPOS S.A.S</u>							
	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	SUMA ARITMETICA	10% PPTO OFICIAL	NO CUMPLE	ACTE-PCTE	
CAPITAL DE TRABAJO	526,263,000	102,676,000		423,587,000	≥			
LIQUIDEZ - SOLVENCIA	526,263,000	102,676,000	5.13	5.13	≥	CUMPLE	ACTIVO CTE	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	278,458,000	646,198,000	0.43	0.43	≤	CUMPLE	PASIVO CTE	
RELACION PATRIMONIAL	367,740,000	473,902,188	0.78	0.78	≤	CUMPLE	ACTIVO TOTAL	
							PATRIMONIO	
							PRESUPUESTO OFICIAL	

** No presento el RUP, datos tomados de los estados financieros presentados.

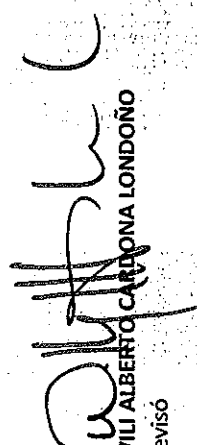
PROMOTORA DE VIVIENDA DE RISARALDA
EVALUACION FINANCIERA INVITACION PRIVADA 003 DE 2019

CONTRATO DE OBRA Y ALQUILER MAQUINARIA MAYOR OBRAS DE URBANISMO EN PUEBLO RICO
INDICADORES FINANCIEROS

PROYECTANTE: TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCIONES ARBELAEZ VEGA S.A.S PRESUPUESTO OF
473,902,188
10% 47,390,219

	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	SUMA ARITMETICA	10% PPTO OFICIAL	CUMPLE	ACTE-PCTE
CAPITAL DE TRABAJO	233,143,000	66,322,000	166,821,000	≥		
LIQUIDEZ - SOLVENCIA	233,143,000			≥	CUMPLE	ACTIVO CTE
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	66,322,000	393,345,000	3.52	≤	CUMPLE	PASIVO CTE
RELACION PATRIMONIAL	393,345,000	548,244,000	0.72	≤	CUMPLE	PASIVO TOTAL
	548,244,000	367,740,000	0.78	≤	CUMPLE	ACTIVO TOTAL
	367,740,000	473,902,188	0.78	≤	CUMPLE	PATRIMONIO
	473,902,188				CUMPLE	PRESUPUESTO OFICIAL

** No presento el RUP, datos tomados de los estados financieros presentados.


WILLY ALBERTO CARDONA LONDOÑO
Revisó